

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN SÓC SƠN

Số: 376/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 10 tháng 02 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ..... 2372 /CV

Ngày 10 tháng 02 năm 2020

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 02/2019/QĐST-DS ngày 15 tháng 03 năm 2019 của Toà án nhân dân thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2001016/CT-TPV ngày 31/01/2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong địa chỉ: B27 lô 20 khu đô thị Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:** Thửa đất số 65, tờ bản đồ 05, diện tích 331,5m<sup>2</sup> địa chỉ thửa đất thôn Trung Na, xã Thanh Xuân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa AC636231, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00293 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 29/03/2006 mang tên ông Ngô Văn Sửu và bà Nguyễn Thị Dương và các tài sản gắn liền với đất.

Giá khởi điểm là: 1.676.187.431 đồng

(Một tỷ sáu trăm bảy mươi sáu triệu

một trăm tám mươi bảy ngàn bốn trăm ba mươi một đồng).

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Từ ngày 10 tháng 02 năm 2020 đến 16 giờ 30 phút ngày 11 tháng 02 năm 2020 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.



#### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

#### Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPHN;
- Viện Kiểm sát nhân dân huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Huyền**